

Hovedbestyrelsens retningslinjer for Kolonihaveforbundets vurderings-funktion

Kongressen i 2018 besluttede, at der fremadrettet skal være mere fokus på vurderingspersoners kompetencer. Derfor etablerede de en vurderings-funktion, som har til opgave at understøtte vurderingspersoner og deres kompetencer på landsplan. Vurderingsfunktionens opgaver varetages af et udvalg (VUU).

Vurderingsfunktionen skal sikre ensartethed på landsplan, og derfor har de bl.a. fået følgende opgaver:

- Svare på spørgsmål og henvendelser om vurdering
- Evaluere vurderings-praksis og brugen af vurderingssystemet på landsplan
- Fastsætte retningslinjer for vurderingspersoners kompetenceniveau og kredsens uddannelsesindsats
- Styling af rettigheder til vurderingssystemet.

Kongressen besluttede også, at det fra 1. januar 2020 er et krav, at vurderingspersoner har været på kursus, og at de løbende vedligeholder deres kompetencer.

Nedenfor er det beskrevet, hvad dette i praksis betyder for vurderingspersoner, foreninger og kredse.

Henvendelser og spørgsmål vedr. vurdering og vurderingsregler

Alle spørgsmål og henvendelser som drejer sig om vurderinger og vurderingsregler skal fremover sendes til vurdering@kolonihave.dk. Henvendelsen skal indeholde oplysning om kreds, forening samt medlemsnummer på den, som henvender sig eller det relevante havelodsnummer, hvis henvendelsen kommer fra en bestyrelse eller en vurderingsmand.

Det er ikke muligt at ringe til vurderingsfunktionen, så send evt. dit telefonnummer, hvis du ønsker at blive ringet op.

Vurderingspersoners kompetencer

Vurderingsfunktionen skal løbende arbejde med at vedligeholde, udvikle og styrke den enkelte vurderingspersons kompetencer, med fokus på vurderingsregler, fradrag og tillæg samt anvendelse af vurderingssystemet.

Der er pr. 1. januar 2020 følgende krav til vurderingspersoners kompetencer:

- Skal deltage i vurderingskursus før der vurderes
- Er forpligtet til at gøre sig bekendt med lokale byggeregler i lokalplaner, deklARATIONER, lejekontrakter m.v. i nødvendigt omfang.
- Har kendskab til brug af PC
- Skal deltage i opdateringskurser mindst hvert andet år.
- Skal deltage i minimum 2 vurderinger årligt.

Vurderingspersoners adgang til vurderingssystemet

Fra og med 1. januar 2020 vil tildeling og fratagelse af rettigheder til vurderingssystemet ske centralt i vurderings-funktionen.

Tildeling af rettigheder:

Når kredsen har afholdt et vurderingskursus eller et opdateringskursus skal kredsen/vurderingsinstruktøren indsende en liste over de vurderingspersoner, som har været på kursus. Listen skal indeholde navn, medlemsnummer, foreningsnavn, kredsnavn samt mail.

Vurderingspersonen kan kun tildeles rettigheder til vurderingssystemet, hvis personen er korrekt oprettet som medlem eller medlejer i foreningsportalen.

Hvis der er tale om en kredsvurderingsmand, skal det angives tydeligt, da disse skal have mere omfattende rettigheder.

Listen sendes til vurdering@kolonihave.dk. Vurderingsfunktionen sørger herefter for oprettelse i systemet.

Fratagelse af rettigheder:

Vurderingsfunktionen har mulighed for at fratage rettigheder i følgende tilfælde:

- Hvis en person ikke har deltaget i et kursus i mere end 2 år
- Hvis en person ikke har vurderet i mere end 6 måneder
- Hvis det vurderes, at vurderingspersonen ikke magter opgaven

Fratagelse af rettigheder sker altid i dialog med den relevante kreds.

Krav til kredsenes uddannelsesindsats

Det er kredsenes ansvar at sørge for, at der altid er det fornødne antal uddannede vurderingsfolk i kredsen. Det er også kredsenes ansvar, at den undervisning, som foregår i kredsen, er tilstrækkelig og baseret på opdaterede regler og praksis.

Kredsene skal minimum afholde vurderings-/opdateringskurser 1 gang om året.

Alle kredse skal stille et antal vurderingsinstruktører til rådighed. Disse forventes at deltage i kurser arrangeret af vurderingsfunktionen og VUU. Vurderingsinstruktørerne er forpligtet til at følge de anvisninger omkring undervisningen, som udstikkes af vurderingsfunktionen og VUU.

Kredsinstruktørerne har pligt til at meddele vurderings-funktionen, hvornår der afholdes kurser i kredsene. Dette sker for at sikre, at der løbende er mulighed for at komme på kursus på landsplan. Datoerne sendes til vurdering@kolonihave.dk.

Vurderingsfunktionen kan vælge at deltage i kredsens kurser med henblik på at supportere, kvalificere og evaluere kredsens undervisning og praksis.

Vurderingsfunktionen har mulighed for at inddrage kredsbestyrelsen, hvis vurderingsfunktionen observerer, at undervisningen i kredsen ikke fungerer optimalt. Herefter må vurderingsfunktionen og kredsen i samarbejde finde en løsning.

Muligheder for hjælp til kredsene

Vurdering:

Hvis en kreds af en eller anden grund ikke kan foretage en vurdering, kan kredsen tilkøbe en vurdering hos vurderingsfunktionen. Vurdering bestilles på vurdering@kolonihave.dk.

Udgiften hertil vil være følgende:

	Kredsens/foreningens normale gebyr
+	1.000 kr.
+	kørselsgodtgørelse og diæter efter statens satser

Beløbet til vurderingsfunktionen betales af kredsen på mobilepay på nummeret **366003**. Husk at angive i notefeltet, hvad betalingen vedrører samt for hvilken kreds/forening. Kredsen/foreningen må selv opkræve det relevante beløb hos det medlem, som skal have foretaget en vurdering.

Ankevurderinger:

Hvis en kreds af en eller anden grund ikke kan foretage en anke-vurdering, kan kredsen tilkøbe en anke-vurdering hos vurderings-funktionen, som i samarbejde med kredsenes vurderingsinstruktører vil sørge for et ankeudvalg bestående af 3 vurderingspersoner.

Bestilling af en ankevurdering hos vurderingsfunktionen sendes til vurdering@kolonihave.dk.

Prisen på en anke vurdering er kr. 2500 ekskl. kørselsgodtgørelse og evt. diæter, som betales af kredsen på mobilepay på nummeret **366003**. Husk at angive i notefeltet, hvad betalingen vedrører samt for hvilken kreds/forening. Kredsen/foreningen må selv opkræve det relevante beløb hos det medlem, som skal have foretaget en vurdering.

For at lette vurderingsfunktionens opgave i forhold til behandling af ankesager, skal kredsen løbende sende diverse oplysninger omkring lokale forhold/regelsæt til vurdering@kolonihave.dk.

Det noteres i mailen, hvilket storområde kredsen hører under, samt hvilke foreninger i kredsen, oplysningerne gælder.

Undervisning/kurser:

Hvis en kreds ikke selv kan undervise eller ikke kan undervise i tilstrækkeligt omfang, kan kredsen tilkøbe vurderingskurser fra vurderingsfunktionen.

Prisen for 2 undervisere inkl. undervisningsmateriale fastsættes ud fra kredsens behov for kursussammensætning, antal kursister mv.

Vurderingsfunktionen tilbyder også vurderingsforståelseskurser for foreningsbestyrelser, hvis ikke disse kan afholdes af kredsen selv. Sådanne kurser kan forebygge en del problemstillinger i forbindelse med bestyrelsernes kontakt med medlemmer omkring vurderinger og tolkning af vurderingsrapporter. Endvidere medvirker sådanne kurser til en generel kvalificering i foreningerne, samt at der vurderes efter gældende vurderingsregler. Pris inkl. undervisningsmateriale, fastsættes ud fra behov for kursussammensætning, antal kursister mv. Det forudsættes, at kredsen står for det praktiske arrangement ved sådanne vurderingsforståelseskurser.

Kurser bestilles på vurdering@kolonihave.dk.

Betaling for kurser sker på mobilepay på nummeret **366003**. Husk at angive i notefeltet, hvad betalingen vedrører samt for hvilken kreds/forening.

Krav til uddannelsesindsatsen på landsplan – herunder løbende overvågning af vurderingsområdet

Vurderingsfunktionen opsamler løbende information omkring vurderingspraksis på landsplan. Det sker blandt andet via:

- Dialog med instruktører og vurderingsfolk på undervisningsdage
- Henvendelser fra vurderingspersoner og instruktører omkring vurderingsregler
- Brugen af vurderingssystemet
- Overvågning af brugen af fradrag og tillæg i forbindelse med en vurdering.
- Spørgsmål og anker fra medlemmer til konkrete vurderinger foretaget i kredsene

Praksis og brug af systemet vil løbende blive drøftet på møder i VUU. Observeres der "skævheder" vil dette blive inddraget i undervisningen af instruktører eller der tages kontakt til kredsen for at yde support eller drøfte kredsens praksis.

Hvis der ikke kan skabes samarbejde omkring vurderinger eller organiseringen omkring vurderinger i en kreds inddrages Hovedbestyrelsen.

Alle kredsbestyrelser, haveforeninger vurderingsinstruktører samt vurderingspersoner er forpligtet til at videregive oplysninger til vurderingsfunktionen om forhold, som ikke er i overensstemmelse med Kolonihaveforbundets vurderingsregler.